



PC 078551 20 20 0  
 Vu pour être annexé à mon arrêté  
 en date du  
 23 OCT. 2020  
 Pour le Maire de St-Germain-en-Laye  
 et par délégation

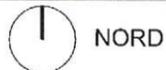
Anne-Laure Berthon  
 Directrice de l'Urbanisme et de l'Aménagement

**GMAA**  
 9 Passage de la Boule Blanche  
 75012 Paris  
 t. +33(0)1 46 07 12 50  
 460 474 081 00046 RCS PARIS

**DOMNIS**  
 Entreprise Sociale pour l'Habitat  
 10, Rue Martel - 75010 PARIS  
 Tél. 01 44 79 89 89 - Fax 01 44 79 89 95  
 S.A. d'H.L.M.  
 Siret 592 001 648 00050 - APE 820 A  
 Le Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage  
 J. DUBOIS

**GMAA**  
 9 Passage de la Boule Blanche  
 75012 Paris  
 tél. +33 (0) 1 46 07 12 50  
 www.gmaa.fr

DOMNIS  
 10, rue Martel  
 75010 PARIS



CONSTRUCTION DE LOGEMENTS COLLECTIFS  
 INSERTION PROJET / PIÈCE COMPLÉMENTAIRE

PHASE:  
 PC

2020

PLAN N°:  
 6-3

ECHELLE:  
 -

INDICE:  
 00

# LES DOUZE ARPENTS

## EMPRISE PC DOMNIS

Rue des Douze Arpents

### Parcelles :

- 000 A 2119
- 000 A 2121
- 000 A 2123
- 000 A 2251
- 000 A 2254
- 000 A 2256
- 000 A 2258

Surface : 1 887 m<sup>2</sup>

Zone UC\* du PLU



**GMAA**  
9 Passage de la Boule Blanche  
75012 Paris  
tel : 01 80 83 55 55  
www.gmaa.fr

DOMNIS  
10, rue Martel  
75010 PARIS



**DOMNIS**  
Entreprise Sociale pour l'habitat  
10, Rue Martel - 75010 PARIS  
Tél. 01 44 79 89 89 - Fax 01 44 79 89 95  
S.A. d'HLM  
Siret 592 001 648 00050 - 592 001 648 00050 A  
Le Directeur de la Maîtrise d'Œuvre  
J.-P. VANWYNSBERGHE

CONSTRUCTION DE LOGEMENTS COLLECTIFS  
PLAN DE CADASTRE

PHASE:  
PC

DATE:  
2020

PLAN N°:  
PC-1 BIS

ECHELLE:  
1-1500

INDICE:  
00

**PC 078551 20 Z 0 0 5 3**

Vu pour être annexé à mon arrêté  
en date du

**23 OCT. 2020**

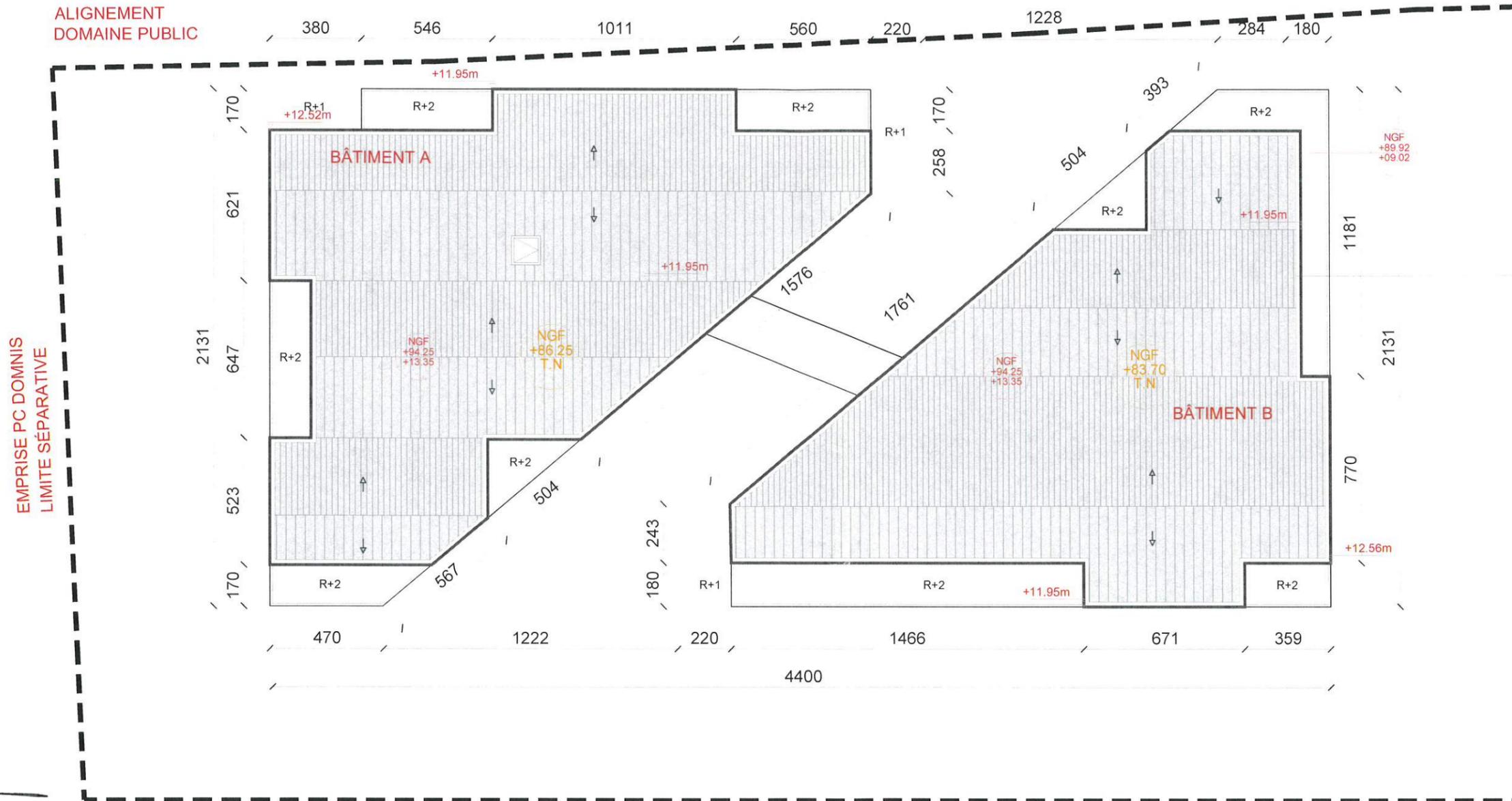
Pour le Maire de St-Germain-en-Laye  
et par délégation

Anne-Laure Berthod  
Directrice de l'Urbanisme et de l'Aménagement

d'Enfance

ALIGNEMENT  
DOMAINE PUBLIC

EMPRISE PC DOMNIS  
LIMITE VOIE PUBLIQUE



Zinc coloré  
teinte "orange-brun"

PC 078551 2 0 Z 0 0 5 3

Vu pour être annexé à mon arrêté  
en date du

23 OCT. 2020

Pour le Maire de St-Germain-en-Laye  
et par délégation

EMPRISE PC DOMNIS  
LIMITE SÉPARATIVE

**DOMNIS**  
 Entreprise Sociale pour l'Habitat  
 10, Rue Martel - 75010 PARIS  
 Tél. 01 44 79 89 83 - Fax 01 44 79 89 83  
 S.A. d'I.L.M.  
 Siret 592 001 648 00050 - APE 7010A  
 Le Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage  
 J.-P. VANWYNSBERGHE

*Anne-Laure Berthon*  
 Directrice de l'Urbanisme et de l'Aménagement



LÉGENDE

EXTRAIT PLU : Article UC.10

"Dans le secteur UC\*, la hauteur maximale des constructions est fixée à 12 mètres au point le plus haut".

EXTRAIT DE L'ANNEXE PLU (hauteur et terrain naturel)

Dans le cas de terrain en pente, la côte de référence du terrain naturel sera située au point médian sous l'emprise de la future construction avant les travaux nécessaires pour la réalisation du projet.

Hauteurs des bâtiments Projet  
94.25 NGF

Niveaux médians du Terrain Naturel (T.N) avant travaux

BAT A : 86.25 NGF  
BAT B : 83.70 NGF

Ouvrant de désenfumage